



Ally NLS
NUNO RAMOS
Cristina Augusto
[Handwritten signatures]

Assembleia de Freguesia de Aldeia Viçosa

ATA nº 3/2026

No dia vinte e seis do mês de abril de dois mil e vinte e seis, pelas dezanove horas, na Sala Polivalente da Junta de Freguesia, reuniu a Assembleia de Freguesia de Aldeia Viçosa em sessão ordinária.

A Mesa verificou a presença de cinco membros da Assembleia, encontrando-se o quórum legalmente constituído. Estiveram igualmente presentes os membros do Órgão Executivo.

ORDEM DE TRABALHOS

Período antes da Ordem do Dia

1. Votação e assinatura da ata número 2, referente à Assembleia extraordinária de 1 de fevereiro de 2026.
2. Intervenção do público.
3. Informação do Executivo acerca da atividade autárquica.

Período da Ordem do Dia

1. Apreciação e votação da Prestação de Contas e Plano Plurianual de Investimentos relativos ao ano de 2025.
2. Apreciação e votação do Inventário à data 31/12/2025.
3. Apreciação e votação da primeira alteração modificativa ao Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos para 2026.

Período Após Ordem do Dia

1. Outros assuntos do interesse da Freguesia

Estiveram presentes nesta assembleia:

Pela Bancada do "PG – Pela Guarda/NC/PPM":

Pedro Manuel Guiomar Antunes, Presidente da Mesa
Cristina Maria Aguiar Dias Augusto, Primeira-Secretária
Moura Marques Coelho Fonseca, Segundo-Secretário
Filipa Alexandra Nave Carvalho - Vogal

Pela bancada do PS:

Ana Maria Martins Morgado – Vogal

Pela Junta de Freguesia

Fernando Bernardo Prata, Presidente
Sandra Cristina Vinhó dos Santos Mendes, Secretária
Virgílio António Ferreira Almeida, Tesoureiro

Baltasar Moisés Barroso Lopes, Vogal (líder da Bancada PS) e Nuno Miguel Ferreira Gomes Ramos (Vogal pela bancada do PS) justificaram a sua ausência por motivos particulares

O Presidente da Mesa deu início à Assembleia, tendo cumprimentado todos os membros da Assembleia, o público presente e os membros do executivo.

Foi submetida à discussão e aprovação a ata número dois da assembleia relativa à sessão extraordinária de um de fevereiro de dois mil e vinte e seis. Não havendo intervenções, a mesma foi aprovada por unanimidade e assinada pelos presentes.

Foi iniciado o período antes da ordem do dia, com a intervenção do público. Luís Prata solicitou o uso da palavra, o qual lhe foi concedido pelo Presidente da mesa.

Mandato 2025/2029

Ata número dois



Handwritten signatures and notes in blue ink:
- Top right: "AS Aleg A"
- Below it: "Novo Rhes"
- Further down: "Cristian Aguiar"
- Bottom right: a large signature and the word "X" below it.

Assembleia de Freguesia de Aldeia Viçosa

No uso da palavra, Luís Prata, na qualidade de anterior Presidente da Junta de Freguesia, referiu que as contas da freguesia que seriam submetidas a aprovação na presente sessão refletiam, em grande parte, o mandato em que ele tinha sido Presidente de Junta, manifestando a sua total disponibilidade para prestar quaisquer esclarecimentos necessários. Declarou ainda que, por motivos de solidariedade, prescindiria de intervir detalhadamente sobre o que classificou como barbaridades proferidas na assembleia anterior. Por fim, solicitou esclarecimentos ao executivo relativamente ao montante exato que foi gasto para pagamento da dívida herdada dos mandatos anteriores a dois mil e treze.

Visto que ninguém mais solicitou o uso da palavra, o Presidente da Assembleia passou para o ponto seguinte, **"Informação do Executivo Acerca da Atividade Autárquica"**, dando a palavra ao Presidente de Junta, Fernando Prata.

No uso da palavra, começou por saudar os presentes e agradecer a presença dos eleitos e do público, destacando a presença da Vogal Ana Martins, único membro da bancada do PS presente.

De seguida, recordou que, apesar de o atual Executivo ter tomado posse há apenas alguns meses, já havia muita obra feita, nomeadamente:

O muro do cemitério, que classificou como uma obra importantíssima, referindo que já havia poucos espaços disponíveis no cemitério atual, e que era o concretizar da primeira fase da ampliação do cemitério, uma obra planeada e projetada há algum tempo, e que contava concretizar no atual mandato.

A colocação e requalificação de várias calçadas, destacando a requalificação do Largo do Chafariz e tanque do Cimo do povo, referindo que o espaço ficou renovado e visualmente mais amplo, concluiu manifestando a esperança de arranjar financiamento para fazer as poucas que ainda faltava requalificar.

A colocação de diversos espelhos de segurança em pontos considerados necessários da freguesia, uma intervenção que visava reforçar as condições de segurança rodoviária, melhorar a visibilidade em cruzamentos, acessos e consequentemente aumentar a proteção de condutores e peões, concluiu dizendo que havia pedidos de lombas de segurança que já tinham sido encaminhados para a Câmara Municipal e que esperavam vê-las colocadas em breve.

Ainda no uso da palavra, referiu que Aldeia Viçosa continuava a participar nas atividades do Município, dando visibilidade à freguesia. Começou por destacar a participação no Guarda-Folia, agradecendo à Associação de Geminação pelo bom trabalho desempenhado e pelo empréstimo da Pomba para a colocar no largo da Igreja, durante a Páscoa; elogiou a Festa da Desmancha do Porco, que veio substituir a Feira do Enchido, promovida pelo Clube de Pesca e Caça do Mondego e com uma boa adesão; deu os parabéns aos Mordomos da Festa em Honra de Nossa Senhora do Carmo pelo empenho e dedicação demonstrados na organização do evento, pela boa dinâmica criada; referiu ainda o habitual Torneio de Futebol da Páscoa, contou com a participação de três equipas, e que era muito bom ver o polivalente cheio de jovens e veteranos, que era sinal de dinamismo da freguesia.

Continuou no uso da palavra para informar que se encontravam já em preparação os trabalhos para a realização da quarta edição do Festival das Mondegueiras, organizado pela Junta de Freguesia e Clube de Pesca e Caça do Mondego, integrado nos Festivais de Cultura Popular promovidos pelo Município da Guarda. Foi manifestado o orgulho por Aldeia Viçosa voltar a ser uma das localidades escolhida para acolher este evento cultural, o que constituía um reconhecimento da qualidade e do trabalho desenvolvido nas edições anteriores.

Prosseguiu, tendo dado os parabéns à equipa responsável pelo Atelier de Páscoa, pelo excelente trabalho desenvolvido na decoração do jardim do Adro, através da colocação de coelhos e



[Handwritten signatures and notes in blue ink]
Lino Ramos
Cristina Aguiar

Assembleia de Freguesia de Aldeia Viçosa

ovos de Páscoa. Explicou que este grupo é composto por seniores que aproveitavam aquele espaço para se manterem ativos, promovendo o envelhecimento ativo. Foi referido que a iniciativa mereceu inúmeros elogios por parte de residentes e visitantes, contribuindo para o embelezamento e dinamização da aldeia. Foi igualmente dirigido um agradecimento a todos os que participavam do atelier, nomeadamente à Elisabete Prata, a dinamizadora, à Sandra, ao Senhor Carlos Prata que estava sempre disponível para apoiar nas bricolages mais exigentes, e ao Joaquim Abreu pela sua disponibilidade e colaboração no corte das madeiras utilizadas na elaboração dos elementos decorativos.

O Presidente de Junta destacou que a importância da implementação do Projeto PIPAM – Programa de Intervenção Precoce nas Alterações da Memória, que era resultado de um protocolo de colaboração celebrado entre a Junta de Freguesia de Aldeia Viçosa e o Instituto das Irmãs Hospitaleiras do Sagrado Coração de Jesus – Casa de Saúde Bento Menni, com o apoio do Programa Guarda +65 e do Município da Guarda. O projeto tinha como principal objetivo promover um envelhecimento ativo e saudável através da realização de atividades de estimulação cognitiva e física, contribuindo para a melhoria da qualidade de vida e do bem-estar da comunidade. O programa decorrerá durante seis meses, através de sessões quinzenais dinamizadas por profissionais especializados, nas instalações disponibilizadas pela Junta de Freguesia.

Seguidamente, explicou que o médico atualmente afeto ao Posto Médico de Aldeia Viçosa tinha manifestado a intenção de exercer funções mais próximo da sua residência, em Viseu. Perante alguma preocupação manifestada por algumas pessoas relativamente à eventual ausência de médico na freguesia, foi esclarecido que a sua substituição, será por uma médica, se encontrava devidamente salvaguardada, não estando prevista qualquer interrupção na prestação de cuidados de saúde à população. O vogal Virgílio Almeida complementou a informação, esclarecendo que a médica se encontra grávida e que, durante a sua licença de maternidade, as consultas serão asseguradas por um médico do Centro de Saúde das Lameirinhas para assegurar as consultas.

Retomando o uso da palavra, o Presidente da Junta informou que a Praia Fluvial de Aldeia Viçosa seria alvo de intervenções de melhoria, em consequência dos fortes estragos provocados pelas intempéries, salientou que as intervenções seriam promovidas pelo Município da Guarda, através do lançamento de um procedimento concursal destinado à execução das respetivas obras, esperando-se que as mesmas contribuíssem para a valorização e qualificação daquele importante espaço de lazer da freguesia. Concluiu manifestando a expectativa de que os trabalhos possam estar concluídos em tempo útil para a abertura da época balnear. Relativamente à exploração do Bar da Praia Fluvial, informou que o gabinete de advogados estavam a tratar da forma como seria feita a adjudicação, reconheceu que o processo estava um pouco atrasado porque a preocupação maior do Executivo era recuperar a Praia, inclusivamente o bar e toda a estrutura de apoio ao Bar, sem o que todo o resto seria inconsequente. Concluiu que logo que tivessem a garantia de que a Praia e as estruturas de apoio funcionariam, iriam acelerar o processo.

O Presidente também informou que o processo de criação do Museu “Lagar do Azeite”, estava a decorrer de forma positiva, encontrando-se atualmente numa fase de envio de informações e de articulação com o Turismo de Portugal, com vista à concretização do projeto. Acrescentou que todos os envolvidos estavam motivados com o projeto, tanto a Freguesia, como o Turismo de Portugal, como a Câmara Municipal e também a Família Laurentino de Almeida, o que era importante pois iriam financiar a parte em falta no processo.

Ainda no uso da palavra informou que o Multibanco iria ser substituído por um novo equipamento, uma vez que tinham assinado contrato com a Caixa Geral de Depósitos na semana



[Handwritten signatures and notes in blue ink. One signature is clearly 'Vogal Baltasar Lopes'. Another note says 'Vogal Baltasar Lopes Conselho Municipal'.]

Assembleia de Freguesia de Aldeia Viçosa

anterior. Congratulou-se com o facto, uma vez que aquilo que mais se via era retirarem estes equipamentos e em Aldeia Viçosa estavam a modernizá-lo. Recordou a luta difícil que foi em tempos manter o multibanco na freguesia.

Terminada a sua intervenção, foi iniciado o Período da Ordem do Dia, tendo o Presidente da Mesa concedido a palavra ao Executivo para a apresentação dos documentos submetidos a votação.

Relativamente ao Ponto 1, ***"Apreciação e votação da Prestação de Contas e Plano Plurianual de Investimentos relativos ao ano de 2025"***, o Presidente da Junta explicou que a inscrição do investimento do Lagar de Azeite no Plano Plurianual de Investimentos (PPI) correspondia a uma exigência estrita do Turismo de Portugal para a instrução da candidatura.

Na sequência da apresentação, o Presidente da Junta aproveitou para responder formalmente à questão colocada no período de intervenção do público pelo anterior Presidente, Luís Prata. Esclareceu que, conforme vertido nos documentos contabilísticos e no PPI, no ano de 2025 foram despendidos 15.000,00€ (quinze mil euros) para amortizar dívidas herdadas de obras anteriores ao ano de 2013, a que acresceram 8.000,00€ (oito mil euros) de regularização junto da Segurança Social. Lamentou que estas verbas tenham de ser canalizadas para o passivo em vez de reverterem em investimento direto na freguesia, estimando que a autarquia suporta cerca de cem mil euros por mandato em encargos com a dívida, que classificou como o "calvário" da Freguesia.

A Vogal Cristina Augusto questionou se havia uma previsão para a liquidação total da dívida à empresa Albino Teixeira. O Presidente esclareceu que a situação melhorou significativamente com o pagamento da dívida avultada à ASF por parte da Câmara Municipal da Guarda, por ordem do Tribunal, mas que o fluxo constante de juros impossibilita uma previsão exata do término do passivo. Questionado pela mesma Vogal sobre a possibilidade de negociar um plano de pagamentos com a empresa para travar os juros, o Presidente referiu que tal estratégia foi tentada no passado com o gerente da ASF, mas o processo foi remetido para o mandatário judicial, que não aceitou as condições por representarem perda de lucro. Concluiu informando que existe uma lista de espera para penhora do Fundo de Financiamento das Freguesias (FFF), designadamente por processos da PT e do Ministério Público.

Não havendo mais pedidos de esclarecimento, o documento correspondente ao **Ponto 1 foi posto à votação, tendo sido aprovado por unanimidade.**

De seguida, passou-se ao Ponto 2, ***"Apreciação e votação do Inventário à data 2025/12/31"***. O Executivo explicou que o documento reflete todo o património móvel e imóvel da autarquia, o qual foi enriquecido com a criação do espaço de CoWorking e respetivo recheio. Não havendo pedidos de esclarecimento, **o documento foi posto à votação, sendo aprovado por unanimidade.**

Seguidamente, passou-se ao Ponto 3, ***"Apreciação e votação da primeira alteração modificativa ao Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos para 2026"***. O Presidente informou que a alteração ao PPI se devia às exigências documentais da candidatura do museu atrás explicadas.

Não havendo pedidos de esclarecimento, o documento **foi posto à votação, sendo aprovado por unanimidade.**

Ainda na Ordem do Dia, o Presidente da Mesa informou que o Vogal Baltasar Lopes solicitara a inclusão de um ponto na ordem de trabalhos para apreciação e votação de uma proposta relativa ao arranjo e pavimentação do caminho de ligação entre a Avenida de São Pedro e a Vinha da Carreira.

O Presidente da Junta usou da palavra para referir que, embora concorde com a apresentação de sugestões, considerava irónico e demonstrativo de descaramento que a pessoa responsável pelo passivo que asfixia financeiramente a freguesia viesse exigir a inclusão de obras na Ordem do Dia. Acrescentou que o arruamento em causa já foi objeto de análise pelo atual e anterior executivos e



ALP ALP
UNO RAMOS
Cristina Aguiar

Assembleia de Freguesia de Aldeia Viçosa

levado à reunião com o Presidente da Câmara Municipal da Guarda, devendo ser gerido com cautela e equilíbrio. Relembrou que a requalificação da Avenida de São Pedro (incluindo condutas e pavimentação do caminho adjacente) estava prevista no mandato anterior, mas foi interrompida devido à necessidade imprevista de pagar a dívida avultada à empresa ASF, gerada durante o mandato do Senhor Baltasar Lopes como Presidente da Junta.

O cidadão, e anterior Presidente de Junta, Luís Prata pediu e obteve autorização da Mesa para intervir, sublinhando que compete ao Executivo pautar a Ordem do Dia e governar de forma equilibrada, cabendo à Assembleia propor e fiscalizar. Salientou que os vogais podem fazer recomendações e moções no período antes da ordem do dia, mas que a imposição arbitrária de pontos por parte dos partidos tornaria as sessões ingovernáveis.

Foi igualmente deliberada a emissão da declaração destinada a instruir o processo de prestação de contas junto do Tribunal de Contas, a qual fica anexa à presente ata como **Anexo I**.

Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Mesa deu como encerrada a Assembleia, agradecendo a presença de todos. Da sessão foi lavrada a presente ata que será enviada aos membros da Assembleia e assinada na sessão subsequente.



Assembleia de Freguesia de Aldeia Viçosa

Presidente da Assembleia de Freguesia

(Pedro Manuel Guiomar Antunes)

Pedro Manuel Guiomar Antunes

1.ª Secretária da Mesa da Assembleia de Freguesia

(Cristina Maria Aguiar Dias Augusto)

Cristina Maria Aguiar Dias Augusto

2.º Secretário da Mesa da Assembleia de Freguesia

(Moura Marques Coelho Fonseca)

Moura Marques Coelho Fonseca

Vogais

*Ana Maria Antunes Morgado
Nuno Miguel Ferreira Gomes Ramos
Filipa Alexandra Nave Carvalho*

Órgão Executivo

*Gerardo Branco Silva
Luís Almeida
Sandra Cristina Vinho dos Santos Mendes*



Assembleia de Freguesia de Aldeia Viçosa

ANEXO I

DECLARAÇÃO

Pedro Manuel Guiomar Antunes, na qualidade de Presidente da Assembleia de Freguesia de Aldeia Viçosa, concelho da Guarda, para os devidos efeitos, nomeadamente para instrução do processo de prestação de contas junto do Tribunal de Contas, DECLARA que:

No dia 26 de abril de 2026, pelas 19:00 horas, na Sala Polivalente da Junta de Freguesia, reuniu a Assembleia de Freguesia de Aldeia Viçosa em sessão ordinária.

1. Verificação de Quórum e Presenças: Estiveram presentes os seguintes membros:

- Pela Bancada PG (Pela Guarda): Pedro Manuel Guiomar Antunes (Presidente), Cristina Maria Aguiar Dias Augusto (1.ª Secretária), Moura Marques Coelho Fonseca (2.ª Secretário) e Filipa Alexandra Nave Carvalho (Vogal).
- Pela Bancada PS (Partido Socialista): Ana Maria Martins Morgado (Vogal).
- Pela Junta de Freguesia (sem direito a voto): Fernando Bernardo Prata (Presidente), Sandra Cristina Vinhó dos Santos Mendes (Secretária) e Virgílio António Ferreira Almeida (Tesoureiro).

Registaram-se as ausências fundamentadas dos vogais Baltasar Moisés Barroso Lopes e Nuno Miguel Ferreira Gomes Ramos.

2. Deliberação: Mais declara que o documento de Prestação de Contas referente ao ano económico de 2025, apresentado pela Junta de Freguesia, foi submetido a votação e APROVADO com os seguintes resultados:

- Votos expressos: 5 (cinco)
- Votos a favor: 5 (cinco)
- Votos contra: 0 (zero)
- Abstenções: 0 (zero)

Por ser verdade e me ter sido solicitado, mandei passar a presente declaração que vai por mim assinada e autenticada com o selo branco em uso nesta autarquia.